

DEMANDE D'ACCES A UN LOGEMENT EN SOUS-LOCATION BAIL GLISSANT

Merci de vous assurer que le ménage répond aux conditions financières et administratives pour l'accès à un logement social avec une mesure d'accompagnement logement individualisée :

- Le ménage possède des ressources **pérennes** (dans la limite du barème FSL - RSA minimum) dont le montant fournit un taux d'effort adapté à la gestion d'un logement.
- La situation administrative du ménage permet l'ouverture de droit aux prestations versées par la CAF.
- Le ménage peut fournir les documents suivants :
 - documents d'identité et de séjour permettant à terme la signature d'un bail en logement social,
 - justificatifs de ressources,
 - avis d'imposition(s) ou déclaration d'imposition.
- le ménage peut justifier de démarches officielles engagées dans le cas d'une séparation,

REFERENT SOCIAL

Demande effectuée par :

Profession et organisme employeur :

Adresse :

Mail :

☎ Fax :

1 – Le(s) demandeur(s) :

	DEMANDEUR	CONJOINT
Nom (s) Prénom(s)		
Adresse :		
Téléphone :		
Date de naissance		
Situation familiale		
Nationalité Française U.E. ou Hors U.E.		
Situation professionnelle		
N° allocataire - C.A.F. - M.S.A.		

ENFANTS ET AUTRES PERSONNES VIVANT AU FOYER

Nom – Prénom	Date de naissance	Lien de parenté	Situation scolaire ou professionnelle

SI ENFANTS ACCUEILLIS EN DROIT DE VISITE ET/OU D'HEBERGEMENT, PRECISER :

.....

NAISSANCE ATTENDUE OUI NON

2 – RESSOURCES ET CHARGES MENSUELLES DU MENAGE

	RESSOURCES		
	DEMANDEUR	CONJOINT	AUTRES PERSONNES AU FOYER
Salaire			
Autre revenu d'activité			
Indemnités journalières			
Indemnités chômage			
R.S.A.			
Retraite			
A.P.I.			
A.A.H.			
Pension d'invalidité			
Prestations Familiales			
A.F.			
Complément familial			
A.S.F.			
PA.J.E.			
A.P.E.			
Autres			
A.L.			
A.P.L.			
Autres ressources (à préciser)			
TOTAL.....			

TOTAL DES RESSOURCES :

La commission de surendettement est-elle saisie ?

oui date de saisine :
décision :

non

en cours de constitution

	CHARGES	DETTES
LOGEMENT :		
Loyer + Charge		
→ A.L.€		
→ A.P.L.€		
→ Loyer résiduel €		
Mensualité accession propriété		
Participation frais hébergement		
E.D.F		
GDF		
Eau		
Chauffage		
Taxe d'habitation		
Redevance TV		
Assurance habitation		
⇒ Autres charges :		
→ Pension alimentaire		
→ Frais de garde		
→ Frais de cantine		
→ Mutuelle		
→ Assurances (autres que le logement)		
→ Frais de transport		
→ Téléphone		
→ Divers		
⇒ ENDETTEMENT		
CREDIT A LA CONSOMMATION		
Organisme et créancier	Montant restant dû	Date fin du crédit
TOTAL		

3 – CONDITIONS ACTUELLES DE LOGEMENT

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> SANS SOLUTION | <input type="checkbox"/> RESIDENCE SOCIALE | <input type="checkbox"/> LOCATAIRE PARC PRIVE |
| <input type="checkbox"/> SQUAT | <input type="checkbox"/> CENTRE D'HEBERGEMENT | ↳ BAILLEUR?..... |
| <input type="checkbox"/> HOTEL | ↳ LEQUEL?..... | <input type="checkbox"/> LOCATAIRE HLM |
| <input type="checkbox"/> CARAVANE/CAMPING | <input type="checkbox"/> LOGEMENT D'URGENCE | ↳ BAILLEUR?..... |
| <input type="checkbox"/> HEBERGE CHEZ UN TIERS | <input type="checkbox"/> LOGEMENT EN SOUS LOCATION | <input type="checkbox"/> ACCEDANT A LA PROPRIETE |
| <input type="checkbox"/> AUTRES PRECISER | | <input type="checkbox"/> PROPRIETAIRE OCCUPANT |

Depuis le.....

4 – PARCOURS LOCATIF DU MENAGE

Période	Statut d'occupation	Bailleur social (S) ou bailleur privé (P)	Type de logement	Commune	Raisons ayant entraîné le déménagement

Sur l'ensemble du parcours locatif :

→ Existe-t-il une dette locative ?
 ↳ Si oui, préciser

D'autres difficultés ont-elles été repérées au cours du parcours locatif ?

→ Le ménage a-t-il bénéficié d'aides financières du F.S.L. depuis moins de 3 ans?
 ↳ Si oui, préciser.....

→ Le ménage a-t-il bénéficié d'un accompagnement social lié au logement :
 ↳ Si oui, préciser



5 – LE LOGEMENT RECHERCHE

Type d’habitat : maison individuelle appartement en immeuble collectif

studio/T1/T1bis T2 T3 T4 T5 T6

Besoins spécifiques à prendre en compte pour le relogement (équipement, annexes, environnement ...) :

.....
.....
.....
.....
.....

SECTEUR(S) GEOGRAPHIQUE(S) SOUHAITE(S) :

.....
.....
.....

6 – DEMARCHES ENGAGEES POUR RESOUDRE LE PROBLEME DE LOGEMENT

→Y-a-t-il eu des démarches dans le parc social ? OUI NON

↳ Si oui, depuis le

↳ N° d’inscription HLM :.....

→Y-a-t-il eu des démarches dans le secteur locatif privé ? OUI NON

→D’autres organismes ont-ils été sollicités ? OUI NON

↳ Si oui, lesquels ?

↳ A quelle date ?

↳ Quelles sont les réponses obtenues ?

.....
.....
.....
.....

→Y-a-t-il eu une demande de contingent préfecture ? OUI NON

↳ Si oui, stade de la procédure.....

(Facilite la recherche de logement)

→Y-a-t-il eu une demande DALO ? OUI NON

↳ Si oui, stade de la procédure.....



EVALUATION SOCIALE (à joindre)

Afin de nous permettre une étude pertinente de votre demande, nous avons besoin des éléments suivants :

- 1. les freins à l'accès au logement en direct** (dette de loyer non apurée, mesure d'expulsion, séparation, 1^{ère} expérience de logement...)
- 2. les besoins du ménage** (mode de vie, informations sur le parcours résidentiel antérieur...)
- 3. un argumentaire justifiant l'orientation vers le dispositif sous-location bail glissant.**
- 4. les objectifs à travailler dans le cadre de l'accompagnement logement individualisé lié à la sous-location.**

Fait à :

Le :

Signature du ou des demandeur (s)

Signature du référent